


**SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO DI ATTIVITA'**  
**DI AGENTE DI AFFARI IN MEDIAZIONE (SCIA)**  
(Legge 03.02.1989 n. 39 – D. Lgs 59/2010- ART. 49 C.4 bis legge 122/2010)

***N.B. - l'attività non può essere iniziata prima della presentazione della presente SCIA***

**NEL CASO DI S.C.I.A. CONTESTUALE ALL'INIZIO ATTIVITA'QUESTO MODELLO VA ALLEGATO ALLA PRATICA COMUNICATA**

**PERSONA FISICA**

**Il/la sottoscritto/a**

Cognome	_____	Nome	_____
sexso	<input type="checkbox"/> (M – F)	nato a	_____ prov. _____ il ____ / ____ / ____
residente in	_____	cap	_____ prov. _____
in	_____	n.	_____
	_____	codice fiscale	_____
@	_____		

**Ai fini dell'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione per le sezioni sotto indicate**

**AGENTI IMMOBILIARI** (comprensiva delle aziende)

**AGENTI MERCEOLOGICI:**

\_\_\_\_\_ settori

**AGENTI CON MANDATO A TITOLO ONEROSO NEL SETTORE IMMOBILIARE**

**AGENTI IN SERVIZI VARI:**

\_\_\_\_\_ settori

**DICHIARA**

**ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. medesimo per chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso**

di risiedere nella Provincia di Cosenza;

di avere eletto domicilio professionale nella provincia di Cosenza, in  
Comune \_\_\_\_\_

Località \_\_\_\_\_

- domiciliazione
- di godere dell'esercizio dei diritti civili;

• di essere

cittadino italiano;

cittadino di uno degli stati membri della Comunità Europea;

straniero residente nel territorio della Repubblica Italiana<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Per i cittadini extracomunitari è necessario presentare il permesso di soggiorno.

- di essere in possesso del seguente titolo di studio:  
 \_\_\_\_\_ conseguito nell'anno scolastico \_\_\_\_\_  
 presso \_\_\_\_\_
- di aver frequentato, con esito positivo, il corso Regionale (ex L. 845/78) presso:  
 \_\_\_\_\_ nel periodo \_\_\_\_\_
- di aver superato l'esame prescritto per l'iscrizione nel Ruolo Agenti di Affari in Mediazione in data  
 \_\_\_\_\_ presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_

- di non avere procedure fallimentari in corso
- di non essere interdetto o inabilitato;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione antimafia, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 36/1998 n. 252, e di non essere a conoscenza dell'esistenza a suo carico di procedimenti in corso per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui alla Legge 31/5/1965 n. 575 e successive modifiche;
- di non aver riportato condanne per delitti contro la pubblica amministrazione, l'amministrazione della giustizia, la fede pubblica, l'economia pubblica, l'industria ed il commercio ovvero per delitto di omicidio volontario, furto, rapina, estorsione, truffa, appropriazione indebita, ricettazione e per ogni altro delitto non colposo per il quale la legge commina la pena della reclusione non inferiore, nel minimo, a due anni e, nel massimo, a cinque anni

**Oppure:**

che, a fronte di condanna con sentenza del ..... emessa da.....  
 per .....  
 è intervenuta

- riabilitazione in data .....
- sospensione condizionale della pena
- declaratoria di estinzione del reato in data .....

**DICHIARA INOLTRE**

- di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 18 della legge 5.3.2001, n. 57, deve essere stipulata, ai fini dell'esercizio dell'attività, una polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali e a tutela dei clienti per un ammontare minimo di € 260.000,00.
- di essere a conoscenza che l'attività di agente di affari in mediazione è incompatibile con l'esercizio di attività imprenditoriali e professionali escluse quelle di mediazione comunque esercitate e con l'attività svolta in qualità di dipendente da persone, società o enti, privati e pubblici, ad esclusione delle imprese di mediazione.

Cosenza, \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

La firma può essere apposta direttamente in presenza dell'addetto dell'ufficio competente a ricevere la domanda, ovvero quando quest'ultima non viene presentata personalmente dal titolare, è sufficiente allegare una fotocopia di un documento di identità dell'interessato.

- Allega copia del documento di identità
- Il richiedente ha firmato in presenza dell'impiegato addetto

<b>SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO</b>			
Tipo di documento		numero	
rilasciato da		il	
			(Timbro e firma dell'impiegato addetto)

Si allega:

- Attestazione di versamento di € 168,00 (Lire 325.293) sul **c.c.p. 8003 a favore di Agenzia delle Entrate – Tasse e Concessioni governative** ( a disposizione presso gli uffici postali già prestampato);
- Attestazione di versamento di € 31,00 (Lire 60.024) sul **c.c.p. 227876 a favore della Camera di Commercio di Cosenza (tale versamento non è dovuto se la pratica viene presentata contestualmente alla Comunicazione Unica d'inizio attività)**

## Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003:

**Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 196/2003 con riferimento ai procedimenti relativi ad istanze, domande e richieste presentate dinanzi a questi uffici, La informiamo che:**

- a) Le finalità del trattamento dei dati personali richiesti sono le seguenti: procedimenti amministrativi di iscrizione, variazione, cancellazione da Registri, Albi, Ruoli ed Elenchi nonché ogni altro adempimento di legge e di regolamento inerente attività degli uffici e servizi dell'Area Amministrativa ai sensi dell'art. 22 del d.lgs 196/2003 e sue successive modificazioni;
- b) Le modalità del trattamento sono le seguenti: modalità telematica, su supporto informatico e/o su supporto cartaceo, ad opera di soggetti autorizzati all'assolvimento di tali compiti e con l'impiego di misure di sicurezza atte a garantire la riservatezza dei dati e ad evitare l'accesso a personale o soggetti non autorizzati;
- c) Il conferimento dei dati è obbligatorio; in caso di eventuale rifiuto a fornire le informazioni richieste, la domanda potrà subire richiesta di integrazione e/o non potrà essere accolta ai sensi della normativa vigente;
- d) I soggetti e le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: enti pubblici, persone fisiche, altri soggetti privati;
- e) L'interessato potrà esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs 196/2003 che prevede la seguente disciplina del diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti:
  1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
  2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
    - a) dell'origine dei dati personali;
    - b) delle finalità e modalità del trattamento;
    - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
    - d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
    - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
  3. L'interessato ha diritto di ottenere:
    - a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
    - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
    - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
  4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
    - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
    - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

“**TITOLARE**” dei trattamenti sopraindicati è la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Cosenza, con sede in via Calabria 33 – 87100 Cosenza.

“**RESPONSABILI**” dei trattamenti sopraindicati sono:

- ❖ **Infocamere Società Consortile delle Camere di Commercio Italiane per azioni**, con sede in Roma, Piazza Sallustio, 21 ed uffici in via G.B. Morgagni, 30/h per quanto attiene ai dati effettuati con l'ausilio di strumenti informatici o inviati telematicamente ed all'archiviazione dei documenti cartacei con banche dati centralizzate;
- ❖ **Il Dirigente d'Area Servizi Amministrativi** per i trattamenti effettuati con l'ausilio di strumenti informatici su banche dati tenute esclusivamente dalla Camera di Commercio di Cosenza ed all'archiviazione dei documenti cartacei.