



VERBALE

del 17/10/2019

della procedura di gara relativa LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE PRESSO LA SEDE DECENTRATA DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI COSENZA - CIG Z79298ABB5.

Il giorno **diciassette** del mese di **ottobre** dell'anno **2019**, alle ore 09:30, presso la Camera di Commercio di Cosenza, si è svolta la seduta aperta relativa ai LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE PRESSO LA SEDE DECENTRATA DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI COSENZA indetta in data 11/10/2019 per nuove e conclusive operazioni di gara.

Per la Camera di Commercio di Cosenza sono presenti Filomena Costa e Michele Rossi. Tutte le imprese concorrenti sono state invitate a partecipare e nessuna delle imprese invitate ha preso parte alla seduta pubblica.

Viene, pertanto, redatto il presente verbale che sarà inviato alle imprese e pubblicato sul sito internet dell'Ente.

CONSIDERTATO che in data 02/10/2019 in seguito ad un primo esame delle offerte anomale è stata pubblicata la relativa tabella di calcolo;

CONSIDERATO che in data 10/10/2019 si è proceduto ad una nuova verifica ed è emerso la mancanza di un passaggio nella formula;

PRESO ATTO CHE la piattaforma Mepa non è aggiornata al nuovo D.lgs. 50/2016 non si è tenuto conto del calcolo di anomalia effettuato;

PRESO ATTO CHE la seduta pubblica non è più attiva sul Mepa;

per ragioni di trasparenza, tutti i concorrenti sono stati invitati a presenziare a nuove e conclusive operazioni di gara per riferire che ai sensi dell'art. 97 c. 2 (essendo le offerte superiori a 15) la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata come segue:

a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b);

Camera di Commercio
Industria Artigianato Agricoltura Cosenza
Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza
Tel. +39.0984.815.1 - Fax +39.0984.815.244
www.cs.camcom.gov.it cciaa@cs.legalmail.camcom.it
C.F.: 80001370784 - P.I. 01089970782

Canali social
Facebook: <https://www.facebook.com/cciaaCosenza>
Twitter: <https://twitter.com/CameraCosenza>
Instagram: <https://www.instagram.com/cameracosenza>



d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Nel calcolo effettuato in data 02/10, e riportato nella tabella pubblicata, sono stati eseguiti correttamente tutti i passaggi di cui alle lettere a), b) e c) determinando così la soglia in 30,4286 (0,304 in tabella colonna Soglia di anomalia).

Manca il passaggio relativo alla lettera d): la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Per cui 30,4286 deve essere diminuita del 18% (perché le prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) sono 6 e 3 essendo la somma dei ribassi di cui alla lettera a) pari a 1.165,6320 ovvero la somma della 3° colonna della tabella senza le 12 imprese escluse) applicato a 3,3209 cioè allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) (cioè alla Media degli scarti positivi della tabella). Il 18% di 3,3209 è pari a 0,597762. Quindi $30,4286 - 0,597762 = 29,8308$

Di seguito tutti i passaggi dell'art. 97 comma 2:

		RIBASSI
1	SAVIA GIUSEPPE	1,498753462410%
2	COSTRUZIONI GUALTIERI	7,575844436583%
3	DI GIROLAMO COSTRUZIONI DI ERNESTO DI GIROLAMO	9,500115355414%
4	CEV COSTRUZIONI EDILI DI VASI SALVATORE	9,913714150684%
5	CV COSTRUZIONI S.R.L.	12,726009220044%
6	EUROCOSTRUZIONI SRL	13,648013579779%
7	VISCUCCI ISIDORO SRL	15,793987815672%
8	SERVIZI DI MANUTENZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	16,217149967463%
9	LD EDILIZIA SRL	18,101851139781%
10	VESCIO COSTRUZIONI EDILI ED ELETTRICHE SRL	18,202524955221%
11	BASILE COSTRUZIONI S.R.L.	18,901648673553%
12	FILIPPELLI GEOM. ROSARIO	19,460947648218%
13	EDIL SD DI DORATO SALVATORE & C. S.A.S.	21,143990122780%
14	MIPA SRL	21,159986073456%
15	ITALIANACOSTRUZIONI S.R.L.	21,750000069912%
16	LO.DI. SVILUPPO SNC DI LOMBARDI LILIANA & C.	21,789001665313%
17	IMPRESA EDILE BIESSE SRL	22,425232213943%

Camera di Commercio
Industria Artigianato Agricoltura Cosenza
Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza
Tel. +39.0984.815.1 - Fax +39.0984.815.244
www.cs.camcom.gov.it cciaa@cs.legalmail.camcom.it
C.F.: 80001370784 - P.I. 01089970782

Canali social
Facebook: <https://www.facebook.com/cciaaCosenza>
Twitter: <https://twitter.com/CameraCosenza>
Instagram: <https://www.instagram.com/cameracosenza>



18	PULISERVICE SRL	22,998513662975%
19	PAN NETO INTERNATIONAL S.R.L.	23,513935633078%
20	ACMAR RESTAURO S.R.L.	25,720370088132%
21	EDIL OR.A. SRLS	26,452184831532%
22	EMMELLEGI DI MAURIZIO LO GULLO	27,990257011861%
23	EDILSERVIZI SOCIETA' COOPERTIVA	28,001442991355%
24	SANTISE COSTRUZIONI SRL	28,044061573224%
25	IMPRESA CALABRESE ANTONIO	28,130081755528%
26	LOPRIENO GROUP S.N.C. DI LOPRIENO SAVERIO & C.	29,664993896650%
27	MURANO SRL	29,719000085293%
28	TECNOROMA DI FRANCESCO ROMANO	29,752608081031%
29	DITTA EDILE MURRONE PIETRO	29,994085413343%
30	IMPRESA PERRONE ANTONIO	30,000013982474%
31	ZUMPARNO IMPIANTI SRL	30,112013602151%
32	MULTISERVICE	30,198005819506%
33	EDILSERVICE	30,327986901218%
34	IMC COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE	30,395242602922%
35	SCARAMUZZO CIRO	30,464000022372%
36	IMPRESA SPOSATO DOMENICO	30,486995599715%
37	G.L. S.R.L.	30,926576628853%
38	ANGELO CHIMENTO SNC DI CHIMENTO PAOLO & C.	30,987008883066%
39	MIRACCO GENNARO	30,999005846073%
40	EUGENIO AZZINNARI EREDI SNC	31,183993981943%
41	CHIMENTO ANTONIO	31,278012139584%
42	P&P S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI	31,282011127253%
43	IMPRENDIA S.R.L.S.	31,457910654785%
44	FAZIO VINCENZO	31,485875603519%
45	MICELI DOMENICO	31,600531893325%
46	DM KR COSTRUZIONI SRLS	31,763008245465%
47	EDIMEL S.R.L.	31,817008561469%
48	DITTA BARBIERI ANDREA	31,821986322344%
49	NICASTRO GIUSEPPE	32,116988566531%
50	FALCOMEDIL S.A.S. DI FALCOMETÀ GEOM. FRANCESCO E C.	32,291014442498%
51	MURANO NATALE	32,577999974832%
52	GS DI GIUSEPPE SCAGLIONE	32,938011496390%
53	COSTRUZIONI SRL	33,717114968099%
54	DOPE IMPRESA E SERVIZI DI DOMENICO PETRONE	33,897992256506%

Camera di Commercio
Industria Artigianato Agricoltura Cosenza
Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza
Tel. +39.0984.815.1 - Fax +39.0984.815.244
www.cs.camcom.gov.it cciaa@cs.legalmail.camcom.it
C.F.: 80001370784 - P.I. 01089970782

Canali social
Facebook: <https://www.facebook.com/cciaaCosenza>
Twitter: <https://twitter.com/CameraCosenza>
Instagram: <https://www.instagram.com/cameracosenza>



55	COMPAGNIA RISTRUTTURAZIONI EDILI SRLS	35,990106001138%
----	--	------------------

Numero offerte ammesse: 55

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse pari o superiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2 del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

ID	RIBASSO
1	1,4988%
2	7,5758%
3	9,5001%
4	9,9137%
5	12,7260%
6	13,6480%
50	32,2910%
51	32,5780%
52	32,9380%
53	33,7171%
54	33,8980%
55	35,9901%

2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

- **Somma ribassi:** 1,165,6320%
- **Media ribassi:** 27,1077%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "27,1077" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$Sc_n = \text{Ribasso}_n - \text{Media ribassi}$

$Sc_{22} \Rightarrow \text{Ribasso}_{22} - \text{Media ribassi} = 27,9903\% - 27,1077\% = 0,8825\%$

$Sc_{23} \Rightarrow \text{Ribasso}_{23} - \text{Media ribassi} = 28,0014\% - 27,1077\% = 0,8937\%$

$Sc_{24} \Rightarrow \text{Ribasso}_{24} - \text{Media ribassi} = 28,0441\% - 27,1077\% = 0,9363\%$

$Sc_{25} \Rightarrow \text{Ribasso}_{25} - \text{Media ribassi} = 28,1301\% - 27,1077\% = 1,0224\%$

Camera di Commercio
Industria Artigianato Agricoltura Cosenza
Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza
Tel. +39.0984.815.1 - Fax +39.0984.815.244
www.cs.camcom.gov.it cciaa@cs.legalmail.camcom.it
C.F.: 80001370784 - P.I. 01089970782

Canali social
Facebook: <https://www.facebook.com/cciaaCosenza>
Twitter: <https://twitter.com/CameraCosenza>
Instagram: <https://www.instagram.com/cameracosenza>



$Sc_{26} \Rightarrow \text{Ribasso}_{26} - \text{Media ribassi} = 29,6650\% - 27,1077\% = 2,5573\%$

$Sc_{27} \Rightarrow \text{Ribasso}_{27} - \text{Media ribassi} = 29,7190\% - 27,1077\% = 2,6113\%$

$Sc_{28} \Rightarrow \text{Ribasso}_{28} - \text{Media ribassi} = 29,7526\% - 27,1077\% = 2,6449\%$

$Sc_{29} \Rightarrow \text{Ribasso}_{29} - \text{Media ribassi} = 29,9941\% - 27,1077\% = 2,8864\%$

$Sc_{30} \Rightarrow \text{Ribasso}_{30} - \text{Media ribassi} = 30,0000\% - 27,1077\% = 2,8923\%$

$Sc_{31} \Rightarrow \text{Ribasso}_{31} - \text{Media ribassi} = 30,1120\% - 27,1077\% = 3,0043\%$

$Sc_{32} \Rightarrow \text{Ribasso}_{32} - \text{Media ribassi} = 30,1980\% - 27,1077\% = 3,0903\%$

$Sc_{33} \Rightarrow \text{Ribasso}_{33} - \text{Media ribassi} = 30,3280\% - 27,1077\% = 3,2203\%$

$Sc_{34} \Rightarrow \text{Ribasso}_{34} - \text{Media ribassi} = 30,3952\% - 27,1077\% = 3,2875\%$

$Sc_{35} \Rightarrow \text{Ribasso}_{35} - \text{Media ribassi} = 30,4640\% - 27,1077\% = 3,3563\%$

$Sc_{36} \Rightarrow \text{Ribasso}_{36} - \text{Media ribassi} = 30,4870\% - 27,1077\% = 3,3793\%$

$Sc_{37} \Rightarrow \text{Ribasso}_{37} - \text{Media ribassi} = 30,9266\% - 27,1077\% = 3,8189\%$

$Sc_{38} \Rightarrow \text{Ribasso}_{38} - \text{Media ribassi} = 30,9870\% - 27,1077\% = 3,8793\%$

$Sc_{39} \Rightarrow \text{Ribasso}_{39} - \text{Media ribassi} = 30,9990\% - 27,1077\% = 3,8913\%$

$Sc_{40} \Rightarrow \text{Ribasso}_{40} - \text{Media ribassi} = 31,1840\% - 27,1077\% = 4,0763\%$

$Sc_{41} \Rightarrow \text{Ribasso}_{41} - \text{Media ribassi} = 31,2780\% - 27,1077\% = 4,1703\%$

$Sc_{42} \Rightarrow \text{Ribasso}_{42} - \text{Media ribassi} = 31,2820\% - 27,1077\% = 4,1743\%$

$Sc_{43} \Rightarrow \text{Ribasso}_{43} - \text{Media ribassi} = 31,4579\% - 27,1077\% = 4,3502\%$

$Sc_{44} \Rightarrow \text{Ribasso}_{44} - \text{Media ribassi} = 31,4859\% - 27,1077\% = 4,3782\%$

$Sc_{45} \Rightarrow \text{Ribasso}_{45} - \text{Media ribassi} = 31,6005\% - 27,1077\% = 4,4928\%$

$Sc_{46} \Rightarrow \text{Ribasso}_{46} - \text{Media ribassi} = 31,7630\% - 27,1077\% = 4,6553\%$

$Sc_{47} \Rightarrow \text{Ribasso}_{47} - \text{Media ribassi} = 31,8170\% - 27,1077\% = 4,7093\%$

$Sc_{48} \Rightarrow \text{Ribasso}_{48} - \text{Media ribassi} = 31,8220\% - 27,1077\% = 4,7143\%$

$Sc_{49} \Rightarrow \text{Ribasso}_{49} - \text{Media ribassi} = 32,1170\% - 27,1077\% = 5,0093\%$

Scarto medio aritmetico (SMA) = $92,9845\% / 28 = 3,3209\%$

4. Si calcola la soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio.

Prima soglia = media aritmetica + scarto medio

Prima soglia = $27,1077\% + 3,3209\% = 30,4286\%$

5. La soglia calcolata al punto 4 viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi calcolata al punto 2.

- Somma Ribassi = $1,165,6320\%$
- Percentuale di decremento = $6 \times 3 = 18\%$

Camera di Commercio
Industria Artigianato Agricoltura Cosenza
Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza
Tel. +39.0984.815.1 - Fax +39.0984.815.244
www.cs.camcom.gov.it cciaa@cs.legalmail.camcom.it
C.F.: 80001370784 - P.I. 01089970782

Canali social
Facebook: <https://www.facebook.com/cciaaCosenza>
Twitter: <https://twitter.com/CameraCosenza>
Instagram: <https://www.instagram.com/cameracosenza>



6. La soglia di anomalia è pari al valore di cui al punto 4 decrementato del valore di cui al punto 5 applicato allo scarto medio aritmetico.

SOGLIA DI ANOMALIA = Prima soglia - SMA x Percentuale di decremento

SOGLIA DI ANOMALIA = 29,8308%

CONSIDERATO che erroneamente si era già proceduto ad indicare l'aggiudicazione provvisoria sul Mepa alla ditta IMC COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE;

CONSIDERATO che non è possibile sul Mepa tornare indietro e sulle ditte

IMC COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE

EDILSERVICE

MULTISERVICE

ZUMPANO IMPIANTI SRL

IMPRESA PERRONE ANTONIO

DITTA EDILE MURRONE PIETRO

opera l'esclusione automatica a seguito dell'applicazione della lettera d) dell'art. 97 comma 2;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 95 comma 10 "Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad **esclusione** delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)" per cui articolo è riferito agli "affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro" e che per il presente affidamento ci si è avvalsi di tale **esclusione** e quindi non è necessario verificarli;

SI DECIDE CHE

- l'aggiudicazione provvisoria ricade sull'operatore economico **Tecnoroma di Francesco Romano**;

- sarà pubblicata apposita comunicazione tramite il portale Mepa in tal senso;

- alle ditte seguenti

IMC COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE

EDILSERVICE

MULTISERVICE

ZUMPANO IMPIANTI SRL

IMPRESA PERRONE ANTONIO

Camera di Commercio
Industria Artigianato Agricoltura Cosenza
Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza
Tel. +39.0984.815.1 - Fax +39.0984.815.244
www.cs.camcom.gov.it cciaa@cs.legalmail.camcom.it
C.F.: 80001370784 - P.I. 01089970782

Canali social
Facebook: <https://www.facebook.com/cciaaCosenza>
Twitter: <https://twitter.com/CameraCosenza>
Instagram: <https://www.instagram.com/cameracosenza>



CAMERA DI COMMERCIO
COSENZA

DITTA EDILE MURRONE PIETRO

sulle quali opera l'esclusione automatica a seguito dell'applicazione della lettera d) dell'art. 97 comma 2 sarà inviata apposita comunicazione.

Il presente verbale è pubblicato sul sito internet dell'Ente nell'apposita sezione Bandi di Gara.

Alle ore 10.40 la seduta si scioglie.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

Filomena Costa

Michele Rossi

Camera di Commercio
Industria Artigianato Agricoltura Cosenza
Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza
Tel. +39.0984.815.1 - Fax +39.0984.815.244
www.cs.camcom.gov.it cciaa@cs.legalmail.camcom.it
C.F.: 80001370784 – P.I. 01089970782

Canali social
Facebook: <https://www.facebook.com/cciaaCosenza>
Twitter: <https://twitter.com/CameraCosenza>
Instagram: <https://www.instagram.com/cameracosenza>



Registro di presenza del 17/10/2019

Impresa	Soggetto presente	Firma
ACMAR RESTAURO S.R.L.		
ANGELO CHIMENTO SNC DI CHIMENTO PAOLO & C.		
BASILE COSTRUZIONI S.R.L.		
CEV COSTRUZIONI EDILI DI VASI SALVATORE		
CHIMENTO ANTONIO		
COMPAGNIA RISTRUTTURAZIONI EDILI SRLS		
COSTRUZIONI GUALTIERI		
COSTRUZIONI SRL		
CV COSTRUZIONI S.R.L.		
DI GIROLAMO COSTRUZIONI DI ERNESTO DI GIROLAMO		
DITTA BARBIERI ANDREA		
DITTA EDILE MURRONE PIETRO		
DM KR COSTRUZIONI SRLS		
DOPE IMPRESA E SERVIZI DI DOMENICO PETRONE		
EDIL OR.A. SRLS		
EDIL SD DI DORATO SALVATORE & C. S.A.S.		
EDILSERVICE		
EDILSERVIZI SOCIETA' COOPERTIVA		
EDIMEL S.R.L.		
EMMELLEGI DI MAURIZIO LO GULLO		
EUGENIO AZZINNARI EREDI SNC		
EUROCOSTRUZIONI SRL		
FALCOMEDIL S.A.S. DI FALCOMETÀ GEOM. FRANCESCO E C.		
FAZIO VINCENZO		
FILIPPELLI GEOM. ROSARIO		
G.L. S.R.L.		
GS DI GIUSEPPE SCAGLIONE		
IMC COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE		
IMPRENDIA S.R.L.S.		
IMPRESA CALABRESE ANTONIO		
IMPRESA EDILE BIESSE SRL		
IMPRESA PERRONE ANTONIO		

Camera di Commercio
Industria Artigianato Agricoltura Cosenza
Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza
Tel. +39.0984.815.1 - Fax +39.0984.815.244
www.cs.camcom.gov.it cciaa@cs.legalmail.camcom.it
C.F.: 80001370784 - P.I. 01089970782

Canali social
Facebook: <https://www.facebook.com/cciaaCosenza>
Twitter: <https://twitter.com/CameraCosenza>
Instagram: <https://www.instagram.com/cameracosenza>



CAMERA DI COMMERCIO
COSENZA

IMPRESA SPOSATO DOMENICO		
ITALIANACOSTRUZIONI S.R.L.		
LD EDILIZIA SRL		
LO.DI. SVILUPPO SNC DI LOMBARDI LILIANA & C.		
LOPRIENO GROUP S.N.C. DI LOPRIENO SAVERIO & C.		
MICELI DOMENICO		
MIPA SRL		
MIRACCO GENNARO		
MULTISERVICE		
MURANO NATALE		
MURANO SRL		
NICASTRO GIUSEPPE		
P&P S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI		
PAN NETO INTERNATIONAL S.R.L.		
PULISERVICE SRL		
SANTISE COSTRUZIONI SRL		
SAVIA GIUSEPPE		
SCARAMUZZO CIRO		
SERVIZI DI MANUTENZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.		
TECNOROMA DI FRANCESCO ROMANO		
VESCIO COSTRUZIONI EDILI ED ELETTRICHE SRL		
VISCUCCI ISIDORO SRL		
ZUMPARO IMPIANTI SRL		

Camera di Commercio
Industria Artigianato Agricoltura Cosenza
Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza
Tel. +39.0984.815.1 - Fax +39.0984.815.244
www.cs.camcom.gov.it cciaa@cs.legalmail.camcom.it
C.F.: 80001370784 – P.I. 01089970782

Canali social
Facebook: <https://www.facebook.com/cciaaCosenza>
Twitter: <https://twitter.com/CameraCosenza>
Instagram: <https://www.instagram.com/cameracosenza>